



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO

DETERMINAZIONE n. 3 del 26/3/2014

OGGETTO: riapprovazione Perizia 6/2012 - Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.125 c. 11 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. -Capitolo 7224 A. F. 2012 - Codice CUP; F88H1200035001,

IL DIRETTORE

PREMESSO che

- con Determinazione n. 1 del 17.10.2012 veniva approvato il nuovo quadro economico della spesa "rimodulato" per i progetti relativi all'elenco annuale 2012 il quale, tra altri, comprendeva il progetto n.1 denominato "adeguamento e messa norma degli impianti e D.Lgs 81/08" per un importo di € 189.000,00. Codice CUP; F88H1200035001,

- tale progetto n. 1 prevedeva, per opere di manutenzione straordinaria sugli impianti dell'Istituto, una somma pari ad € 51.000,00, e veniva redatta opportuna **Perizia di spesa n. 6/2012**, che veniva approvata con Determinazione n. 14 del 12.12.2013 secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

SOMMANO LAVORI A CORPO DI CUI			
impianti termoidraulici	€	4.152,00	
impianti videosorveglianza e sicurezza	€	3.213,74	
impianti anticendio	€	23.480,93	
dismissione bombole	€	1.596,34	
manutenzione infissi pal B	€	6.000,00	
impianto illuminazione piano terra	€	6.150,00	
A IMPORTO LAVORI	€	44.593,01	44.593,01
SOMME A DIPOSIZIONE			
spese per la gara	€	0,00	
lavori in economia/forniture	€	0,00	
contribuzione AVCP a carico stazioni appaltanti	€	0,00	
fondo incentivo art. 92 c.5 Legge 163/06 (2%)	€	891,86	
imprevisti	€	1.050,00	
sub totale		1.941,86	1.941,86
IVA			
IVA sui lavori 10 %	€	4.459,30	
IVA SPESE TECNICHE 22%	€	0,00	
IVA sui lavori, lavori in economia, imprevisi 22 %	€	0,00	
SOMMANO IVA	€	4.459,30	4.459,30
B SOMMANO SPESE A DISPOSIZIONE			6.401,16 6.401,16
C TOTALE GENERALE SOMMANO A+B	€		50.994,17



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

**ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO**

VERIFICATO che al fine di eseguire le opere previste sono stati affidati rispettivamente:

- alla ditta Termoitalia S.n.c. di Cavalletti Roberto & C., avente sede in Guidonia Montecelio (Rm) via P. Vannucci 16 – 00012, P.IVA 0606671100,

i lavori di adeguamento degli impianti termoidraulici come da preventivo fornito per un importo pari ad € 4.152,00 oltre ad IVA di legge e IMPEGNATI € 4.567,20 IVA 10% compresi, a favore della stessa;

- alla ditta Marconi Engineering S.r.L., avente sede in Roma Piazza M. B. Bulgarelli 45 - 13900, P.IVA 05749781000,

i lavori di adeguamento degli impianti antincendio, tvcc e rimozione bombole pressurizzate come da preventivi forniti, per un importo pari ad € 28.291,01 oltre ad IVA di legge e IMPEGNATI € 31.120,11 IVA 10% compresi, a favore della stessa;

DATO che, al fine di “eseguire” i contratti di lavori predisposti secondo il D.P.R. 207/10, si rende necessario affidare la Direzione dei Lavori e l’attività di supporto al RUP;

VERIFICATO che, a seguito della comunicazione della scrivente all’Uff.Tec., nota 786 del 05.03.2014, i tecnici dell’Istituto hanno comunicato con note prot 1088 e 1089 del 25.03.2014 la loro indisponibilità all’affidamento dell’incarico di Direzione dei Lavori;

RAVVISATA l’urgenza a provvedere si rileva la necessità di affidare a professionisti esterni di fiducia gli incarichi di Direzione dei Lavori, oltre che “l’attività di supporto al RUP” ai sensi dell’art. 10 del d.Lgs. 163/2006 e s.m.i., che, essendo compresi entro la soglia per la quale si può procedere su base fiduciaria, consentono di poter procedere agli affidamenti diretti ai sensi dell’art. 125 c. 11 del su citato D.Lgs. 163/06;

DATO che tra i professionisti di fiducia, contattati per le vie brevi, si sono resi disponibili:

- l’arch. Marco Ingenito, per l’attività di supporto al RUP, per un importo forfettario di € 600,00 oltre ad IVA di legge ed oneri previdenziali,

- l’arch. Stefano Ceccarelli, per l’attività di Direzione dei Lavori, per un importo forfettario di € 300,00 oltre ad IVA di legge ed oneri previdenziali;

VISTO che è necessario adeguare gli impegni di spesa della Determinazione n. 14, sia per gli incarichi oggetto del presente provvedimento, sia nei confronti dei soggetti contraenti Termoitalia S.n.c. di Cavalletti Roberto & C e Marconi Engineering S.r.L., al fine di poter corrispondere loro, alla luce della norma vigente sul regime di imposta da adottare per tali interventi, l’IVA al 22 % in luogo del 10 % così come inizialmente indicato;

CONSIDERATO quanto fino ad ora esposto, per quanto attiene la Perizia 6/2012 si è venuto a determinare il seguente nuovo Quadro Tecnico Economico:



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

**ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO**

SOMMANO LAVORI A CORPO DI CUI			
impianti termoidraulici	€	4.152,00	termoitalia
impianti videosorveglianza e sicurezza	€	3.213,74	marconi eng
impianti anticendio	€	23.480,93	marconi eng
dismissione bombole	€	1.596,34	marconi eng
A IMPORTO LAVORI	€	32.443,01	32.443,01
SOMME A DISPOSIZIONE			
B SPESE TECNICHE			
direzione dei lavori	€	300,00	
attività di supporto al RUP per attività tecnico amministrative	€	600,00	
INARCASSA 4%	€	36,00	
b2 SOMMANO SPESE TECNICHE		936,00	936,00
fondo incentivo art. 92 c.5 Legge 163/06 (2%)	€	648,86	
imprevisti	€	0,00	
sub totale		648,86	648,86
IVA			
IVA sui lavori 22%	€	7.137,46	
IVA SPESE TECNICHE 22%	€	205,92	
IVA sui lavori, lavori in economia, imprevisti 22 %	€	0,00	
SOMMANO IVA	€	7.343,38	7.343,38
B SOMMANO SPESE A DISPOSIZIONE			8.928,24
C TOTALE GENERALE SOMMANO A+B	€		41.371,25
somma disponibile			
			€ 51.000,00
	restano		-€ 9.628,75

VISTO il D.Lgs 163/06 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione” in materia di incarichi fiduciari;

ATTESO che la sottoscritta svolgerà le funzioni di RUP, supportata quindi da adeguata professionalità esterna;

CONSIDERATO che essendo stati stralciati dal quadro economico iniziale, sia gli interventi sull’illuminazione del piano terra, realizzati con gli interventi di altra perizia di spesa, sia la sostituzione di alcuni infissi della palazzina B che per opportunità si intende qui rinviare, si rende disponibile la somma residua di € 9.628,75 da impegnarsi con successivo provvedimento;

RAVVISATO che tutte le spese afferenti alla Perizia di Spesa 6/2012 oggetto del presente provvedimento, saranno imputate sul capitolo di spesa 7224/1 AF 2012.;



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

**ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO**

DETERMINA

DI APPROVARE il seguente Quadro Tecnico Economico:

SOMMANO LAVORI A CORPO DI CUI				
	impianti termoidraulici	€	4.152,00	termoitalia
	impianti videosorveglianza e sicurezza	€	3.213,74	marconi eng
	impianti anticendio	€	23.480,93	marconi eng
	dismissione bombole	€	1.596,34	marconi eng
A	IMPORTO LAVORI	€	32.443,01	32.443,01
SOMME A DISPOSIZIONE				
B	SPE SE TECNICHE			
	direzione dei lavori	€	300,00	
	attività di supporto al RUP per attività tecnico amministrative	€	600,00	
	INARCASSA 4%	€	36,00	
b2	SOMMANO SPE SE TECNICHE		936,00	936,00
	fondi incentivo art. 92 c.5 Legge 163/06 (2%)	€	648,86	
	imprevisti	€	0,00	
	sub totale		648,86	648,86
	IVA			
	IVA sui lavori 22%	€	7.137,46	
	IVA SPESE TECNICHE 22%	€	205,92	
	IVA sui lavori, lavori in economia, imprevidi 22 %	€	0,00	
	SOMMANO IVA	€	7.343,38	7.343,38
B	SOMMANO SPE SE A DISPOSIZIONE		8.928,24	8.928,24
C	TOTALE GENERALE SOMMANO A+B	€		41.371,25
	somma disponibile			€ 51.000,00
	restano			€ 9.628,75

DI AFFIDARE all'arch. Marco Ingenito, avente studio in Formello (Rm), via Prato Roseto 9, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. 11981, c.f. NGNMRC66H25Z110S p. IVA 10506190585, l'incarico di "supporto al RUP", per il progetto n. 1 denominato "adeguamento e messa norma degli impianti e D.Lgs 81/08" e **DI IMPEGNARE** l'importo di € 761,28 a favore dello stesso;

DI AFFIDARE all'arch. Stefano Ceccarelli, avente studio in Roma, via Pescara 2 00179, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. 11871, c.f. CCC SFN 54P I5H501G p. IVA 06368891005, l'incarico di Direzione dei Lavori, per il progetto n. 1 denominato "adeguamento e messa norma degli impianti e D.Lgs 81/08" e **DI IMPEGNARE** l'importo di € 380,64 a favore dello stesso;



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

**ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO**

		ceccarelli	ingenito
A	parcella	€ 300,00	€ 600,00
B	inarcassa	€ 12,00	€ 24,00
C	sommano	€ 312,00	€ 624,00
D	IVA 22 %	€ 68,64	€ 137,28
E	impegno di spesa	€ 380,64	€ 761,28
F	rit. acc. a detrarre 20 % su A	€ 60,00	€ 120,00
G	a pagare	320,64	641,28

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai professionisti interessati al fine di provvedere all'esecuzione del procedimento in oggetto,

DI DARE ATTO che le spese relative ai lavori oggetto della Perizia 6/2012 così rimodulata saranno imputate sul capitolo 7224/1 A.F. 2012.

IL DIRETTORE DELL'IRCPAL
(Dott.ssa Maria Cristina MISITI)