



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

**ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO**

DETERMINAZIONE n. 1 del 10/2/2014

OGGETTO: lavori di “messa in sicurezza e allestimento del Museo”. Capitolo 7224 A. F. 2012 – Perizia 5/2012 - Codice CUP F8H1200035001 - **CIG 5468131C70** - affidamento.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con Determinazione n. 1 del 17.10.2012 veniva approvato il nuovo quadro economico della spesa “rimodulato” per i progetti relativi all’elenco annuale 2012 il quale, tra altri, comprendeva il progetto n.2 denominato “*lavori di sistemazione opere murarie, impianto elettrico e condizionamento impianto di allarme allestimento museo*” per un importo di € 140.000,00 - Codice CUP F8H1200035001

E che al fine di pianificare la spesa della somma disponibile per il progetto n. 2 è stata redatta la necessaria Perizia di Spesa;

- con Determinazione n. 12 del 8.11.2013 veniva approvata la Perizia di Spesa n. 5/2012 comprendente, tra altri, i lavori oggetto del presente provvedimento e veniva affidato l’incarico di progettazione esecutiva dei medesimi;

- con Determinazione n. 13 del 2/12/2013 veniva approvato il progetto esecutivo denominato “*lavori di messa in sicurezza e allestimento museo dell’Istituto*” redatto dall’Arch. Stefano Ceccarelli, ricadenti nella Categoria Prevalente OG 2 Classifica I, per un importo complessivo dei lavori pari ad Euro 94.997,00, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 2.519,55, di cui incidenza della manodopera non soggetta a ribasso Euro 22.183,55 oltre a lavori in economia non soggetti a ribasso per il 75 % pari a Euro 4.384,00;

- con il medesimo provvedimento veniva stabilito di procedere all’affidamento attraverso la procedura negoziata di cui all’art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. mediante il criterio di aggiudicazione del “prezzo più basso sui lavori a corpo” approvando lo schema di “lettera d’invito” e i moduli per l’offerta economica predisposti;;

PRESO ATTO che con lettera d’invito sono state invitate a formulare un offerta le seguenti cinque imprese selezionate da codesta Stazione Appaltante:

- ARES S.r.L Via Cassia 583 00189 Roma
- ERMA S.r.L. Via Girolamo Dandini, 19 00154 Roma
- EDILIZIA FALPO S.r.L. Via di valle Braccia, snc. 00060 Riano (Rm)



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

**ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO**

- IMPRESA ALESSANDRINI PEPPINO Via Ugo La Malfa, 7 00044 Frascati (Rm)
- COMINIO S.r.L. Viale dell'Umanesimo, 297 00144 Roma

VISTO che delle cinque ditte invitate la sola impresa ALESSANDRINI PEPPINO Via Ugo La Malfa, 7 00044 Frascati (Rm) ha consegnato la propria offerta in tempo utile;

RICHIAMATE

- la propria nota con la quale si è provveduto alla nomina di apposita commissione giudicatrice,
- il verbale di conclusivo di gara del 16.12.2013 con il quale la commissione stessa ha: verificato la regolarità della documentazione amministrativa, la congruità dell'offerta economica secondo quanto stabilito nella lettera d'invito, e quindi aggiudicando provvisoriamente l'appalto che con il presente atto si rende definitivo,

VERIFICATO che a seguito dell'espletamento delle operazioni di gara l'impresa IMPRESA ALESSANDRINI PEPPINO Via Ugo La Malfa, 7 00044 Frascati (Rm) ha offerto un ribasso **4,20%** sull'importo a base d'asta di € 94.997,00 sui quali da escludersi oneri per: sicurezza, mano d'opera e lavori in economia determinando un importo contrattuale pari ad € € **92.284,53**

Lavori progetto		€ 94.997,00
di cui oneri sicurezza	-	€ 2.519,55
di cui mano d'opera	-	€ 22.183,57
di cui opere economia	-	€ 5.711,26
importo da ribassare	=	€ 64.582,62
ribasso offerto 4,2% pari a		€ 2.712,47
(lavori ribassati pari a	=	€ 61.870,15)
base d'asta		€ 94.997,00
ribasso offerto 4,20%	-	€ 2.712,47
importo contrattuale	=	€ 92.284,53

e che si è potuto procedere all'aggiudicazione provvisoria anche se è pervenuta una sola offerta come previsto dalla lettera d'invito;

CONSIDERATO che essendo pervenuta una sola offerta quindi ritenuta valida, si potrà procedere alla stipula del contratto prima della scadenza di trentacinque giorni dall'aggiudicazione definitiva così come previsto dall'art. 11 comma 10-bis lettera a) del D.Lgs. 163/06;

tutto quanto premesso e ritenuto opportuno procedere



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO

DETERMINA

DI APPROVARE in via definitiva le risultanze della gara come da verbale del 16.12.2013 acquisito agli atti;

DI AFFIDARE, previa acquisizione del DURC e della cauzione definitiva ai sensi dell'art.113 del Codice pari al 10 % dell'importo contrattuale, ridotta al 5 % per possesso di SOA, quindi di € 4.749,50 , oneri della sicurezza compresi, l'appalto dei lavori di "di messa in sicurezza e allestimento museo dell'Istituto" all'impresa ALESSANDRINI PEPPINO avente sede in Frascati (Rm), via Ugo La Malfa, 7, 00044, iscritta alla CCIAA di Roma al n. LSSPPN38315A210X avente p. IVA 03991351009 e di **IMPEGNARE** a favore della stessa l'importo di € 101.512,98 IVA compresa;

DI STABILIRE che il contratto potrà essere stipulato come previsto dall'art. 11 comma 10-bis lettera a) del D.Lgs. 163/06 essendo pervenuta una sola offerta, così come previsto dalla lettera d'invito facente bando di gara;

DI DARE MANDATO agli uffici amministrativi di predisporre gli atti, richiedere il DURC agli enti previdenziali , nonchè di predisporre il relativo contratto d'appalto per lavori;

DI DARE ATTO che le spese relative ai lavori oggetto del presente provvedimento saranno imputate sul capitolo 7224/1 A.F. 2012 Perizia 5/2012

IL DIRETTORE DELL'ICRCPAL
(Dott.ssa Maria Cristina MISITI)