



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO

DETERMINAZIONE n. 8 del 31/3/2014

OGGETTO: determinazione a contrarre art. 125 c.7 D. Lgs 163/06 per interventi sul verde storico dell'Istituto, perizia di spesa 4/2012 - Capitolo 7224 A. F. 2012 - Codice CUP: F88H12000360001,

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con il D.M. 26.05.2011 è stata approvata la programmazione triennale 2012-2014 dei lavori pubblici dell'Istituto, e il relativo elenco annuale dei lavori per l'anno 2012, per un importo complessivo di Euro 769.000,00;

- con Determinazione n. 1 del 17.10.2012 veniva approvato il nuovo quadro economico della spesa "rimodulato" per i progetti relativi all'elenco annuale 2012 il quale, tra altri, comprendeva il progetto n.3 denominato "*lavori di progettazione e riqualificazione e manutenzione straordinaria delle aree verdi storiche dell'Istituto*" per un importo complessivo stabilito in € 60.000,00. Codice CUP: F88H12000360001

CONSIDERATO che al fine di pianificare la spesa della somma disponibile per il progetto n. 3 è stata redatta specifica Perizia di Spesa n. 4/2012, approvata con Determinazione n 11 dell'8.11.2013, prevedendo in quest'ultima interventi consistenti in una prima fase di bonifica generale delle aiuole dei giardini da piante non rispondenti alla storicità originaria

VERIFICATO che con medesimo provvedimento si disponeva di far eseguire tali opere da parte di imprese specializzate in possesso delle qualificazioni in materia di interventi su verde storico e "vincolato", quali sono i giardini dell'Istituto;

VISTO tali gli interventi di bonifica sono stati eseguiti a seguito della Determinazione n. 16 del 13.12.2014;

VERIFICATO lo stato di degrado delle murature di contenimento dell'aiuola costeggiante il viale di accesso principale verso la palazzina A si deve intervenire al più presto e senza indugio sulle opere murarie esistenti essendo queste costituite da muri in pietrame di tufo caratteristici dei giardini storici della capitale ma che presentano notevoli porzioni distaccate con giunti ammalorati per precedenti interventi non idonei;

VERIFICATO che a seguito della richiesta di offerta richiesta per le vie brevi dall'Istituto, la ditta Arbor Service S.r.l. con sede in Roma Via Alessandro VII n. 49, già presente tra le ditte di fiducia



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

**ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO**

dell'Istituto per opere di manutenzione dei giardini, il 20.03.2014 ha dato la sua disponibilità inoltrando il preventivo richiesto secondo il criterio dei lavori "a misura";

RITENUTO tale preventivo congruo e conforme alle opere richieste per quantità e qualità di lavorazione possibile con la somma disponibile, si può senz'altro procedere all'"affidamento diretto" alla stessa ai sensi dell'art. 125 c. 7 del D. Lgs 163/06 per lo svolgimento dei lavori regolando con apposito contratto e capitolato prestazionale tempi modalità di esecuzione ;

CONSIDERATO che per l'attuazione degli interventi oggetto del presente provvedimento il Quadro Tecnico Economico della Perizia 4/2012 viene così rimodulato:

**lavori di progettazione, riqualificazione e manutenzione straordinaria delle aree verdi
storiche dell'Istituto**

LIVELLO PROGETTO: esecutivo

QUADRO TECNICO ECONOMICO ART 16 DPR 207/2010

SOMMANO LAVORI A CORPO DI CUI			
opere a verde - bonifica	€	14.550,00	
opere edili - scala - muretti	€	20.174,95	
A	IMPORTO LAVORI	€ 34.724,95	34.724,95
SOMME A DISPOSIZIONE			
B	SPESE TECNICHE		
rilievi, accertamenti ed indagini	€	1.700,00	
direzione operativa	€	0,00	
progettazione definitiva	€	0,00	
progettazione esecutiva	€	0,00	
direzione dei lavori	€	0,00	
coord. sic. fase di progettazione	€	0,00	
coord. sic. fase di esecuzione	€	0,00	
collaudo	€	0,00	
attività di supporto al RUP per attività tecnico amministrative	€	2.000,00	
Inps 4%	€	0,00	
INARCASSA 4%	€	148,00	
b2	SOMMANO SPESE TECNICHE	3.848,00	3.848,00
spese per la gara	€	0,00	
lavori in economia/forniture	€	0,00	
contribuzione AVCP a carico stazioni appaltanti	€	0,00	
fondi incentivo art. 92 c.5 Legge 163/06 (2%)	€	720,00	
imprevisti	€	0,00	
b3	sub totale	720,00	720,00
IVA			
IVA sui lavori a base d'asta e su imprevisti 22 %	€	7.639,49	
IVA SPESE TECNICHE 22%	€	846,56	
IVA sui lavori in economia e/o forniture 22 %	€	0,00	
b4	SOMMANO IVA	8.486,05	8.486,05
B	SOMMANO SPESE A DISPOSIZIONE		13.054,05 13.054,05
C	TOTALE GENERALE SOMMANO A+B	€	47.779,00

somma disponibile

€ 47.779,00



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

**ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO**

VISTO il D. Lgs 163/06 e s.m.i. “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” e il D.P.R. 207/2010 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 163/2006*” ,

VISTO il Decreto del Segretario Generale MIBACT del 4 dicembre 2002 “*Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spesa in economia*”;

DETERMINA

DI APPROVARE:

- il preventivo di lavori della Arbor Service S.r.l., per gli interventi sul verde storico dell’Istituto ed in particolare sulla muratura di contenimento dell’aiuola costeggiante il viale principale di accesso, il tutto come indicato preliminarmente dalla Perizia di Spesa 4/2012 rimodulata,

- il seguente nuovo Quadro Tecnico Economico della Perizia 4/2012:



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

**ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO**

**lavori di progettazione, riqualificazione e manutenzione straordinaria delle aree verdi
storiche dell'Istituto**

LIVELLO PROGETTO: esecutivo

QUADRO TECNICO ECONOMICO ART. 15 D.F.R. 207/2010

SOMMARIO LAVORI A CORPO DI CUI			
	€	14.850,00	
	€	20.174,95	
A	IMPORTO LAVORI	€ 34.724,95	34.724,95
SOMME A DISPOSIZIONE			
B	SPESE TECNICHE		
	rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.700,00	
	direzione operativa	€ 0,00	
	progettazione definitiva	€ 0,00	
	progettazione esecutiva	€ 0,00	
	direzione dei lavori	€ 0,00	
	coordinamento fase di progettazione	€ 0,00	
	coordinamento fase di esecuzione	€ 0,00	
	collaudi	€ 0,00	
	attività di supporto al R.U.F. per attività tecnico amministrative	€ 2.000,00	
	Inps 4%	€ 0,00	
	INARCASBA 4%	€ 143,00	
b2	SOMMARIO SPESE TECNICHE	€ 3.848,00	3.848,00
	spese per la gara	€ 0,00	
	lavori in economia forniture	€ 0,00	
	contribuzione AVCP - a carico stazioni appaltanti	€ 0,00	
	fondo incentivo art. 92 c.5 Legge 163/08 (2%)	€ 720,00	
	imprevisti	€ 0,00	
b2	sub totale	€ 720,00	720,00
	IVA		
	IVA sui lavori a base d'asta e sui imprevisti 22%	€ 7.229,49	
	IVA SPESE TECNICHE 22%	€ 940,66	
	IVA sui lavori in economia e di forniture 22%	€ 0,00	
b4	SOMMARIO IVA	€ 8.486,05	8.486,05
B	SOMMARIO SPESE A DISPOSIZIONE		13.054,05 13.054,05
C	TOTALE GENERALE SOMMARIO A+B	€	47.779,03
	somma disponibile		€ 47.779,03

DI AFFIDARE i lavori descritti nel preventivo secondo quanto previsto dall'art. 125 c.7 D.Lgs. 163/06, alla ditta Arbor Service S.r.l., avente sede in Roma Via Alessandro VII n. 49, P.IVA 10745121003, e di **IMPEGNARE** a favore della stessa la somma complessiva di **€ 24.613,44** IVA 10% compresa;

DI DARE ATTO che le spese relative ai lavori oggetto del presente provvedimento saranno imputate sul capitolo 7224/1 A.F. 2012.

**IL DIRETTORE DELL'ICRPCAL
(Dott.ssa Maria Cristina MISITI)**

Misiti